

Министерство строительства, жилищно-коммунального,

дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области

**Государственное автономное учреждение**

**«Государственная экспертиза проектной документации и результатов**

**инженерных изысканий Оренбургской области»**

**(ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области»)**

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ |
| Руководитель В.Г. Яценко |
| МП |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | “ | 16 | ” | сентября | 20 | 20 | г. | |

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | А | - | О | - | 4 | 0 | 6 | 1 | - | 2 | 0 | / | 1 | 1 | 9 | 5 | - | 2 | 0 |

**Ремонт асфальтобетонного покрытия ул.Правды (от дома № 48 до дома № 64)**

**в селе Гавриловка Саракташского района Оренбургской области**

**Проведение экспертизы сметной документации**

**1.Общие положения**

* 1. **Основания для проведения экспертизы сметной документации:**
* Устав ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» (новая редакция), утвержденный распоряжением министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.11.2014 № 42-р, согласованный распоряжением министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 27.04.2015 № 1136-р, зарегистрированный Межрайонной ИФНС № 10 по Оренбургской области 29.05.2015.
* Письмо Администрации муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района № 208 от 24.08.2020 г. о проведении экспертизы сметной документации.
* Договор на проведение экспертизы сметной документации № А-О-1919-20 от 25.08.2020 г.
  1. **Заказчик (заявитель):** Администрация муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района. Юридический адрес: 462119, Оренбургская область, Саракташский район, село Гавриловка, ул. Правды, д. 8.
  2. **Сведения об объекте (почтовый адрес):** 462119, Оренбургская область, Саракташский район, село Гавриловка, ул. Правды.
  3. **Вид работ:** ремонт.
  4. **Источник финансирования:** Бюджет субъекта РФ (66%), местный бюджет (23%), собственные средства (11%).
  5. **Сведения о решении (акт, соглашение, письмо, решение и т.д.), принятые в установленном порядке, по объекту капитального строительства:** Постановление Правительства Оренбургской области № 851-пп от 14.11.2016 г. «О реализации на территории Оренбургской области проектов развития сельских поселений муниципальных районов Оренбургской области, основанных на местных инициативах».
  6. **Исходные данные для составления сметной документации:** ведомость дефектов и транспортная схема, утвержденные заказчиком.
  7. **Состав предъявленной сметной документации:** локальный сметный расчет.
  8. **Сведения о лицах, подготовивших сметную документацию:** Саракташское дорожное управление Государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Оренбургремдорстрой». Юридический адрес (адрес регистрации): 461330, Оренбургская область, Беляевский район, с. Беляевка, ул. Южная, дом № 6.Фактический адрес: 462100, Оренбургская область, п. Саракташ, ул. Колхозная, д. 101.
  9. **Предъявленная сметная стоимость:**

**в ценах 1 квартала 2020 года 1 520,777 тыс. руб.,**

в том числе

НДС 20% 253,463 тыс. руб.

***Экспертиза проектной документации не проводилась, ответственность за состав и объёмы работ несет Заказчик.***

***В соответствии с письмом Минстроя России №7026-АС/08 от 27.02.2018, а также письмом Минфина России №16-00-14/10 от 14.01.2004, техническая служба заказчика организации (учреждения), самостоятельно определила вид ремонта и приняла решение о проведении проверки (экспертизы) сметной документации.***

**2. Результаты проведения экспертизы сметной документации**

* 1. **Сведения об использованных сметных нормативах:**

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», введенной в действие с 09.03.2004 г. Постановлением Госстроя России № 15/1 от 05.03.2004 г., а также согласно нормативных документов Госстроя России и Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».

Стоимость работ определена по сборникам ТЕР-2001 в редакции 2014 г. внесенных в федеральный реестр Приказом Минстроя России от 21.09.2015 г. №675/пр, регистрационный номер в Федеральном реестре сметных нормативов от 22.09.2015 г. №252.

Перевод из базового уровня цен выполнен на основании Письма Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области № 07/01-08-561 от 06.05.2020 года «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства, финансируемого с привлечением средств областного бюджета, по видам строительства, по статьям затрат, а также к единичным расценкам, разработанных к сметной нормативной базе ТЕР-2001»  на 1 квартал 2020 года.

Накладные расходы приняты согласно Постановлению Госстроя № 6 от 12.01.2004 (МДС 81.33-2004), прил.4 от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов (ФОТ).

Величина сметной прибыли определена по нормам МДС 81-25-2001 отФОТ, введенных постановлением Госстроя России от 07.05.01 № 46 и письму ФА по строительству и ЖКХ № АП-5536/06 от 18.11.2004 г., с применением понижающего коэффициента 0,85 на строительные работы.

Сумма средств по уплате НДС принята в размере 20%, устанавливаемом законодательством Российской Федерации, от итоговых данных по сметному расчету и показана отдельной строкой, в соответствии с МДС81-35.2004, п.4.100.

* 1. **Сведения об изменениях, внесенных в ходе проведения экспертизы сметной документации:**изменения не вносились.
  2. **Сметная стоимость работ, с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы сметной документации:**

**в ценах 1 квартала 2020 года 1 520,777 тыс. руб.,**

в том числе

НДС 20% 253,463 тыс. руб.

**3. Выводы по результатам экспертизы сметной документации**

* 1. **Вывод о соответствии (несоответствии) использованных сметных норм, применяемых при определении сметной стоимости работ представленным исходным данным:** сметнаядокументацияпо объекту: «Ремонт асфальтобетонного покрытия ул.Правды (от дома № 48 до дома № 64) в селе Гавриловка Саракташского района Оренбургской области», соответствует объёмам работ, предусмотренным ведомостью объёмов работ, представленной и утвержденной заказчиком.
  2. **Вывод о соответствии (несоответствии) действующим сметным нормативам, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов:** сметнаядокументацияпо объекту: «Ремонт асфальтобетонного покрытия ул.Правды (от дома № 48 до дома № 64) в селе Гавриловка Саракташского района Оренбургской области»,соответствует сметно-нормативной базе ТЕР-2001 Оренбургской области, в редакции 2014 г., внесенной в федеральный реестр сметных нормативов. Перевод в уровень цен 1 квартала 2020 года выполнен индексами по статьям затрат Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, на основании письма заказчика.
  3. **Вывод об экономии (перерасходе) денежных средств, в ходе устранения ошибок в сметной документации:** экономия не выявлена.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальник отдела экспертизы инвестиционных проектов и смет  профессиональный аттестат  серия АТ № 020019 |  |  |  | Т.Ю. Колесникова |