

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района оренбургской области ЧЕТВЕРТЫЙ созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Двадцать девятого внеочередного заседания Совета депутатов

муниципального образования Гавриловский сельсовет

четвертого созыва

22.08.2023 с. Гавриловка № 91

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района Оренбургской области «Об установлении налога на имущество физических лиц» от 15.11.2016 № 42 (в редакции решения Совета депутатов от 07.11.2017 № 70)**

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Совет депутатов Гавриловского сельсовета

Р Е Ш И Л :

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района Оренбургской области «Об установлении налога на имущество физических лиц» от 15.11.2016 № 42следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 3 изменить и изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года, а также подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Гавриловский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в сети «интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам, торговле и быту (Жанзакова А.Т.).

Глава муниципального образования

Гавриловский сельсовет Е.И. Варламова